



CRITERIOS DE DEFINIÇÃO DE PRIORIDADES EM INVESTIMENTOS

	Pontos		Sugestão de Escala
	Max	Obtidos	
Obras, projetos e serviços de engenharia			
Situação de risco/precariedade em que se encontram os usuários atuais/futuros do edifício	7		0- sem risco; 4- risco mediano; 7- grande risco
Impacto nas atividades fim (aumento de qualidade)	7		0- sem aumento; 4- aumento mediano; 7- grande aumento
Prioridade segundo o Campus	7		1 menos prioritário e 7 mais prioritário
Estágio no andamento do processo	7		0- em planejamento; 1- TR elaborado; 2- Edital elaborado; 3- Orçamentos elaborados; 4- Parecer jurídico; 5- Licitação Publicada; 6- Contrato assinado; 7- serviço em execução
Ampliação de vagas/atendimentos ofertados (aumento)	5		0- sem aumento; 1- ate 25%; 2- de 25% a 50%; 3- de 50% a 75%; 4- 75% a 100%; 5- acima de 100%
Volume de investimento (quanto menor mais pontos)	5		1- acima de 10 milhões; 3- de 2 milhões a 9 milhões; 5- abaixo de 2 milhões
Aderência ao PDI (2016-20) / PDInfra / Plano Preliminar de Infraestrutura	5		0- sem aderência; 5- com aderência
Impacto na redução de custeio (quanto menor mais pontos)	5		0- sem impacto ou aumenta gasto de custeio; 3- impacto moderado; 5- grande redução
Atendimento de normas de bombeiro	5		0- sem atendimento; 3- parcialmente atendido; 5- totalmente atendido
Atendimento de acessibilidade universal	5		0- sem atendimento; 3- parcialmente atendido; 5- totalmente atendido
Atend. de regular. do imóvel/aprov. nas autor. competentes	5		0- sem atendimento; 3- parcialmente atendido; 5- totalmente atendido
Atendimento de critérios de sustentabilidade	5		0- sem atendimento; 3- parcialmente atendido; 5- totalmente atendido
Uso de fontes de recurso complementares ao OCC	3		0- sem utilização; 3- utilização de fontes complementares
Tempo de execução (quanto menor mais pontos)	3		1- mais de 1 ano; 2- de 3 meses a 1 ano; 3- menos de 3 meses
Impacto para o entorno/vizinhança	3		0- impacto negativo ou sem impacto; 1- baixo impacto; 2- impacto moderado; 3- grande impacto
Imóvel próprio (ou com cessão de mais de 20 anos)	3		0- alugado; 1- cedido de 0 a 5 anos; 2- cedido por 5 a 20 anos; 3- próprio/cedido por mais de 20 anos
Histórico de Investimentos no Campus Unidade	-		A definir futuramente
Total	80		
	100%		

Crítérios podem ser eliminados com: Não se aplica, descontando o valor total

Classificação	Faixa	
Altamente prioritário	70%	100%
Prioritário	55%	69%
Prioridade mediana	40%	54%
Prioridade baixa no momento	25%	39%
Não antedeu critérios mínimos (desclassificação)	0	24%



Glossário

Vagas – Refere-se ao aumento na capacidade de ocupação da edificação com estudantes ou servidores (TAE e Docentes). Exemplos: Reforma de salas de professores permitindo um aumento na quantidade de postos de trabalho; reforma em uma biblioteca, onde será aumentada a capacidade de ocupação de alunos simultaneamente; construção de restaurante universitário, aumentando a quantidade de assentos disponíveis.

Atendimentos – Refere-se ao aumento de atendimentos a alunos, servidores e população, além de demais serviços necessários. Exemplos: Ampliação de um Núcleo de Apoio ao Discente, permitindo um aumento de atendimento à saúde do aluno; Construção de uma nova área para armazenagem de resíduos químicos, o que aumentará a capacidade de armazenamento até a sua remoção.

Risco mediano – Refere-se a situação que não coloque em perigo os usuários a curto prazo, entretanto, que tem potencial para se agravar caso não sejam tomadas medidas de correção. Também pode referir a situações que possam afetar a qualidade do serviço ou das aulas mas que não impeçam a utilização da edificação. Exemplos: situações de desconforto térmico ou acústico; infiltrações na edificação.

Grande risco – Refere-se a situação que coloque em perigo os usuários a curto ou médio prazo. Também pode referir a situações que impeçam a utilização da edificação. Exemplos: riscos de incêndio, desabamento ou explosão; grave contaminação ambiental que afete a salubridade dos ambientes;

PDI – Plano de Desenvolvimento Institucional.

PDInfra – Plano Diretor de Infraestrutura.

Plano Preliminar de Infraestrutura – Documento a ser emitido pela Congregação dos Campi que não possuem PDInfra, que definirá quais as necessidades e as prioridades na Infraestrutura do Campus para até 5 anos.

Não se Aplica (N/A) – Quando algum critério da tabela não se aplicar para alguma ação. Este recurso somente poderá ser aplicado para reformas e projetos. Exemplo: Na contratação de um projeto de Ar-Condicionado, os critérios “Atendimento de acessibilidade universal” e “Ampliação de vagas/atendimentos ofertados” não são aplicáveis à execução deste serviço.