

**MESA TÉCNICA DE INFRAESTRUTURA**

**CAMPUS SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

Data: 28.11.2019

Local: Sala de Reuniões ProPlan (3º andar)

Participantes:

Prof. Dr. Pedro Fiori Arantes – Pró-Reitor de Planejamento \_\_\_\_\_

Samuel Bicalho – Divisão Infraestrutura Campus São José dos Campos \_\_\_\_\_

Marina Perim Lorenzoni – Divisão Infraestrutura Campus São José dos Campos \_\_\_\_\_

Debora Lisboa – Direção Administrativa Campus São José dos Campos \_\_\_\_\_

Profª Regiane Albertini de Carvalho – Vice-Diretora Acadêmica Campus São José dos Campos \_\_

Carlos Cesar Meireles – Coordenadoria Engenharia Hospitalar \_\_\_\_\_

Cristian Augusto da Silva Batista – Coordenadoria Engenharia Hospitalar \_\_\_\_\_

**Relato da reunião**

**Habite-se Parque Tecnológico**

- Parcial: solicitação em andamento.
- E-mails com exigências
- Apresentação de documentos referentes à execução da obra: pendentes: certidão da Secretaria de Transportes; comprovar o manejo de resíduos da construção civil PGRCC; aceite de composição ambiental e outros.
- Documentos sendo juntados, alguns demandam assinatura Soraya.
- Escrevemos durante a reunião para o Secretário Marcelo Manara e ele vai agendar nova reunião para seguir com esclarecimentos além da instrução do processo.
- Cristian ficou de cobrar a Paulitec em duas pendências: assinatura apagada diferente do responsável técnico e o PGRCC
- Com Cetesb:
  - o Estação de esgoto leiloada e empresa retirando

- Replanteio
- Urban irá amenizar a erosão – e também está nos apontamentos de garantia da obra
- Alambrado – não temos orçamento – 350 mil reais.

## **Garantia da obra**

- Carlos e Cristian trouxeram relatório
- Check-list dos apontamentos:
  - 1) Pisos quebrados e platibantas trincadas no pavimento técnico – não fizeram
  - 2) Retirado da lista
  - 3) Resolvido
  - 4) Resolvido
  - 5) Reservatórios de fibra de vidro, trocado um, faltam dois com iminência de explodir/rachar – avaliamos que difícil cobrar as duas caixas que resistiram por 5 anos
  - 6) Fissuras de escadas e paredes, incluindo infiltrações – não resolvido
  - 7) Trincas nas paredes – não resolvido
  - 8) Trincas nos revestimentos das jardineiras – não resolvido
  - 9) Resolvido
  - 10) Desnível entre área interna e pátio – qual acordo? Entre água na sala de professores e fiação. Carlos irá avaliar com Marina e Paulitec
  - 11) Cerâmica externa descolando e manchada – arrumaram parcialmente mas troca mais ampla deve ir para justiça – questão que alteração da especificação desse material foi feita por demanda da Unifesp.
  - 12) Resolvido
  - 13) Espelhos – não resolvido
  - 14) Registros de gaveta – não cabe, reparo é inevitável
  - 15) Resolvido
  - 16) Caixa sifonada de um dos banheiros sem acabamento
  - 17) Fachada – Fulget – Fizeram um parecer dizendo que era erro de projeto e quer que judicialize. Fiscais fizeram resposta técnica elaborada. Foi enviado para Procurador. Aguardando a posição dele do procurador e da Gestora (Tânia) para encaminhamento.
  - 18) Brise – Solicitar a Paulitec a instalação dos brises imediatamente ou a retirada do material da sala. Alice/Carlos.
  - 19) Intertravado – A Paulitec informou que faz parte do escopo dela. Carlos vai entrar em contato com a Paulitec para ver a posição da empresa.
  - 20) Piso da quadra – Trincas e soltando o concreto do piso. A Paulitec informou que seguiu o projeto. Cristian vai encaminhar a lista de material necessário para reparo pela Unifesp.
  - 21) Calçada – Responsabilidade da Paulitec executar os reparos.
  - 22) Etap- Resolvido.
  - 23) Erosão- Verificar com a empresa o projeto que foi executado.
  - 24) Documentação para habite-se –

Aguardando a resposta da Paulitec sobre os itens acima para o campus iniciar os reparos emergenciais. Cristian avisara sobre o tramite.

## **Talim**

Reparo do telhado- orçamento aproximado em 357mil, e necessário a complementação do recurso da emenda parlamentar para a execução. Solicitado a Proplan um engenheiro que verifique a solução de execução adotada. Aguardado para o processo de licitação.