



MESA TÉCNICA DE INFRAESTRUTURA

CAMPUS SÃO PAULO

Data: 24.02.2015

Local: Rua Sena Madureira, 1500 – 3º andar

Participantes:

Prof. Pedro Arantes – Pró-reitor adjunto de Planejamento _____

André Caram – Diretor do departamento de Planos Diretores _____

João Carlos Pereira Angeli – Diretor do Departamento de Edificações _____

Rodrigo Turini – Diretor do Departamento de Imóveis _____

Paulo Roberto Fernandes – Divisão Infraestrutura Campus São Paulo _____

Sandra Valeria de Araujo Oliveira – Gerência de Engenharia e Infraestrutura Hospitalar _____

Antonio Francisco Di Santo – Divisão Infraestrutura Campus São Paulo _____

Bruna Marrocos – Gerência de Engenharia e Infraestrutura Hospitalar _____

José Alberto Gonçalves Lopes – Divisão Infraestrutura Campus São Paulo _____

Carlos Cesar Meireles – Gerência de Engenharia e Infraestrutura Hospitalar _____

Oswaldo Pimentel Portugal Neto – Divisão Infraestrutura Campus São Paulo _____

Patrick Nussbaumer – Divisão Infraestrutura Campus São Paulo _____

Rita de Cassia Carvalho Machado – Divisão Infraestrutura Campus São Paulo _____

Thais Cabral Janeiro – Divisão Infraestrutura Campus São Paulo _____

Maria de Lourdes Houang – Etage _____

Pauta

1. Avaliação do andamento da reestruturação do setor
2. Continuidade dos Planos de Ação de reestruturação do setor
3. Novo contrato de manutenção e ações com divisão de manutenção e casa de manutenção
4. Demandas urgentes de Laboratórios no Campus
5. Projetos em preparação para licitação do executivo (Biblioteca)
6. Preparação da licitação do Plano Diretor do Campus
7. Projetos Complementares do Biotério do INFAR
8. Projeto do Laboratório de Imagens de Animais no Pesquisas II
9. Encaminhamento licitação ECB
10. Outras demandas do Campus

Relato da reunião

1. O Departamento de Infraestrutura do Campus ainda não possui sua portaria de criação oficializada. Prof. Pedro sugere que seja criado documento descrevendo todas as atividades e estrutura organizacional do Departamento de Infraestrutura para fechamento do Grupo de Trabalho e publicação da portaria.

2. Paulo Fernandes informou que está sendo criada a divisão de imóveis do Campus e por enquanto terá apenas um servidor e que há possibilidade de recebimento de mais uma pessoa. Paulo informou que ainda não foi possível prosseguir com a contratação de empresa consultora, Prof. Pedro reforçou que é importante o prosseguimento.

3. João Carlos informou que o novo edital de manutenção está pendente de definição de quais áreas serão atendidas para definição do quantitativo de postos de trabalho. Guilherme cita que além do RH, é importante a definição da questão de almoxarifado. João Carlos cita que precisa ser repassada a proposta da reforma do prédio para a comissão da manutenção. Existem 2 propostas para análise. Há a proposta de expansão da Eng. Clínica. Toninho diz que o pessoal das comissões criadas não está com o pessoal deles atuante. Prof. Pedro diz que precisam ser retomadas os 4 GTs – contrato, RH, reforma e equipamentos do edifício; para mostrar os resultados obtidos dessas comissões. Próxima MT deve ter os encaminhamentos práticos de todos esses pontos.

Política de RH do setor – Paulo questiona se o contingenciamento orçamentário está restringindo a contratação de pessoal e Prof. Pedro informa que pelo que sabe não há restrições se a Unifesp já estiver com a vaga disponível.

Paulo fala sobre necessidade da vaga de Eng. Mecânico para auxiliar o programa de manutenção preventiva. ProPlan não sabe da existência dessa vaga. É preciso consultar ProPessoas.

Proposta de criação de GT eletromecânico para outras manutenções e questões elétricas, como contratação de serviços de projeto baseado em pontos e cargas, para suprir falta de engenheiros elétricos. Proposta que na CT daqui 2 meses apresentar os trabalhos desenvolvidos pelo GT eletromecânico;

4. Gilberto: Projeto laboratório Prof^a Juliana Dreyfuss no P2, há projeto sendo realizado por empresa pela RTI, está faltando a contratação da planilha SINAPI, e está com dificuldade de obter orçamento para o serviço. Algumas demandas já estão sendo realizadas com outras fontes. Tem urgência para esse laboratório por possuir um equipamento já comprado e encaixotado há 2 anos.

Proposta: ver com a FAP se o escritório deles tenha engenheiro e/ou arquiteto para auxiliar nas obtenções de recursos de pesquisas.

Encaminhamento: alguém da equipe do departamento de engenharia para estudar com o Gilberto uma forma de coordenar os atendimentos das demandas de laboratórios. Precisa ficar claro o papel da Proplan e do Departamento de Infraestrutura do Campus, responsabilidades e atribuições de cada um para evitar confusão e dupla demanda.

5. Carlos Meireles está verificando se consegue caracterizar o HU2 na licitação atual da ProPlan de prédios de 3,5 a 12,5 mil m². Prof. Pedro pediu que a equipe do Carlos verifique os CATs e termo de referencia que precisam ser exigidos nessa licitação.

HU3 conseguirá entrar na licitação de 22 mil m². Proposta de mesa técnica específica para esse assunto. Precisa passar urgente no conselho do HU a aprovação do instituto da criança e adolescente antes de dar sequencia no projeto para não perdermos horas técnicas nossa em algo incerto.

Prédio acadêmico Diogo de Faria – não recebemos ainda o programa de necessidades do prédio. Precisa ser articulada a mudança de uso da cessão do imóvel para viabilizar em conjunto com a área ambiental.

Novo prédio de pesquisa – movimento dos pesquisadores para tornar a quadra toda de pesquisa, que será estudado no PDInfra, se avançarmos com a licitação como pretendemos.

Biblioteca – na próxima mesa técnica terá na pauta a questão das lixeiras da biblioteca. Passaremos os projetos da biblioteca para o Departamento de Infraestrutura para opiniões e apontamentos do projeto. Objetivo: por o projeto executivo para ser licitado.

6. Será aproveitado o edital dos demais PDInfras, adaptando às necessidades do campus, com a solicitação de outros produtos. Está precisando atualizar o termo de referencia. Após a montagem do material, será encaminhada ao Departamento de Infraestrutura do Campus São Paulo para análise e pode ser criado GT para discutir o edital. O plano diretor irá analisar as quadras no todo, mas não será realizada análise sala a sala do hospital. Todas as interfaces do HU com a Unifesp serão analisadas, porém, não os fluxos internos do HU.

PDInfra englobará a área da atlética para estudo do seu potencial.

Precisa ser definido quais produtos a empresa precisa apresentar para o plano de regularização.

Encaminhamento: apresentar a minuta do edital em 10 dias para análise do Campus e retorno na próxima MT para publicação da licitação.

9. Projeto contratado por RTI para toda a reforma do ECB elétrica e incêndio. O processo da reforma está na infra para atualização de documentação para nova abertura de licitação. Encaminhamento: fazer conversa com Profa Beatriz para formalização do pedido da reforma. Comunicar ao campus e syndica que os trabalhos estão andando.

10. Restos a pagar, campus fará análise dos RP que existem para atender as demandas atuais.

Encaminhamentos:

- 1) Retomar os 4 GTs da manutenção com encaminhamentos práticos de todos esses pontos.
- 2) Criação de GT eletromecânico para outras manutenções e contratação de serviços de engenharia elétrica;
- 3) Ver com a FAP que o escritório de apoio ao pesquisador deles tenha engenheiro e/ou arquiteto para auxiliar nas obtenções de recursos de pesquisas.
- 4) Alguém da equipe InfraSP estudará com o Gilberto uma forma de coordenar os atendimentos das demandas de laboratórios. Precisa ficar claro o papel da Proplan e da Infra SP.
- 5) GEIH verificará o termo de referencia para a licitação do HU2 e quais CATs são necessários.
- 6) Proposta de mesa técnica específica para tratar do HU3. Precisa passar urgente no conselho do HU a aprovação do instituto da criação e adolescente.
- 7) Articular a mudança de uso da cessão do imóvel da Diogo de Faria 779 e viabilizar em conjunto com as questões ambientais.
- 8) Próxima MT (25/03 - 14h - Vasserman) tratará da reforma da Biblioteca, relocação da lixeira e PDInfra. Serão passados projetos e minuta do edital para InfraSP para opiniões e apontamentos. Também deverá ser apresentados informes da Manutenção e GT Eletromecânico.