

**MESA TÉCNICA DE INFRAESTRUTURA**

**CAMPUS SÃO PAULO**

Data: 22.09.2015

Local: Sala de reuniões 3º andar

Participantes:

Prof. Pedro Arantes – Pró-reitor adjunto de Planejamento

---

João Carlos Pereira Angeli – Diretor do Departamento de Edificações

---

José Gilberto Meleti – Diretor do Departamento de Laboratórios

---

Rodrigo Turini – Diretor do Departamento de Imóveis

---

Paulo Roberto Fernandes – Divisão Infraestrutura Campus São Paulo

---

Oswaldo Portugal – Divisão Infraestrutura Campus São Paulo

---

**Pauta**

1. Acompanhamento de diversas ações listadas na planilha de capital aprovada no CoPlan
2. Cronograma PDInfra
3. Cronograma de fiscalização do projeto da biblioteca
4. Licitação da reforma EPE
5. Projeto de reforma dos banheiros
6. Estudo preliminar do prédio de pesquisa (P3 + P4)
7. Sistema de registro de pedidos
8. Outras demandas do Campus

**Relato da reunião**

1. Acompanhamento das Ações da planilha de capital

Restauração RU – Juliana está atualizando orçamentos e planilha SINAPE, Paulo pediu apoio do Gilberto na licitação. Imóveis próprios (casinhas) – está em empenho os serviços de telhado (257 mil) + (15 mil). Reforma do 4º andar (troca para drywall) – tem ata de 2013 com bastante valor em restos a pagar e ata de 2014 vigente.

Atas para reforma elétrica e hidráulica pequenos serviços – serão juntados esforços de uma pessoa de cada equipe para elaborar atas de elétrica e hidráulica

Reforma da paulistinha – cobertura/impermeabilização/quadra será realizado via licitação, precisa ser verificado se há necessidade de outras intervenções tais como redimensionamento de para-raios e outros; reforma da fachada com troca de pastilhas será realizada via ata. Paulo verificará com Profa. Rosana se o Campus concorda em realizar uma reforma geral da paulistinha por meio da empresa de projeto. Será realizado um relatório fotográfico das situações.

Telhado e Gradil Santo Amaro – Gradil existe projeto do Didi. Ele enviará para o Rodrigo para que seja verificado junto à subprefeitura e a secretaria de licenciamento para autorização do perímetro do gradil. Será verificado qual o modelo do gradil que será utilizado.

Equipamentos Mais Médicos – Paulo verificara com profa. Beatriz

Reforma Anfiteatros – pintura será realizado por ata (aprox. 187 mil)

3º andar do Octavio de Carvalho – utilizará ata de divisória, pintura e pouca coisa de piso. Instalações elétricas e rede serão remanejadas as que eram utilizadas pelo RH. Didi está trabalhando no Layout. Existe RP do hospital de gesso, portas de 300-400 mil. Professor Pedro fez pedido para o Campus para que quando os processos vierem para a ProPlan, tem que vir completo para não precisar ir e vir e economizar os procedimentos.

## 2. Cronograma PDInfra

André informou que está realizando o redimensionamento do TR pois o orçamento foi próximo a 10 milhões. A meta é reduzir a próximo de 4 milhões.

Precisará verificar se plano ambiental deverá ser apreciado pela Anvisa

A meta é até final de outubro enviar para PRF.

Marcar para verificar polo de ensino e pesquisa – vereadora Juliana

## 3. Licitação da manutenção: João informou que o edital foi aprovado pela PRF, PROADM já autorizou a abertura da licitação. Será feito por SRP.

## 4. Cronograma de fiscalização do projeto da Biblioteca

André informou que já foi licitada, está aguardando a homologação. O Arq. Alex será gestor do contrato, campus deverá indicar um fiscal técnico e um fiscal administrativo do campus, além de equipe técnica mista entre campus e ProPlan. Alex irá acompanhar o processo para a assinatura. André informa que é necessária definição sobre a realocação das lixeiras. Ainda não há consenso no campus sobre o local.

#### 5. Projeto de reforma dos banheiros

Terá o acompanhamento da equipe da ProPlan e do campus, será contratado projeto com apoio da Colsan. O Termo de Referência está em elaboração pela ProPlan,

#### 6. Documentação dos imóveis desapropriados

Ficou acertado que a ProPlan irá realizar a solicitação da imunidade do IPTU e transferência de contas de água e luz.

#### 7. Outras demandas do Campus

Campus deseja incluir na licitação de projeto de pequeno porte os prédios: Leitão da Cunha e Lemos Torres.

ProPlan reconhece que irá repor, até o fim da gestão da Prof<sup>a</sup> Soraya, uma vaga de engenheiro ou arquiteto para o campus São Paulo (vaga da servidora Luciana Diniz Guttilla).