

MÓDULO 1

Planejamento e Gestão da Infraestrutura dos Espaços físicos

Conhecendo a UNIFESP e a Pró-Reitoria de Planejamento

- Missão e História da UNIFESP (brasão);
- Palavras do Reitor; Campus São Paulo (cursos, Convênios, SPDM);
- Os campi da expansão: Campus Baixada Santista, Campus Guarulhos, Campus Diadema, Campus São José dos Campos;
- Estatuto da UNIFESP, Programa de Desenvolvimento Institucional – PDI;
- Estrutura (Pró-reitorias de Administração, Graduação, Pós-Graduação e Extensão);
- Conhecendo Pró-Reitoria de Planejamento;

Conhecendo os Departamentos da Pró-Reitoria de Planejamento

- Apresentação de cada Departamento (Planos Diretores; Edificações; Laboratórios; Imóveis) pelos diretores;
- Fazer uma explanação sobre a importância e funcionamento de cada departamento, abordando: estrutura, processos, normas internas, regimentos, portarias, projetos em andamento e propostas futuras;
- Cases UNIFESP;
- Sistemas informatizados (SIMEC, Planilhas SINAP, etc)

Legislação externas

- Norma Brasileira de Execução de Obras;
- Código de Obras dos Municípios (São Paulo, Diadema, São José dos Campos, Osasco);
- Decreto 347/1991; RDC; Acessibilidade, etc;
- Palestra de convidado externo.

Noções de administração orçamentária e financeira

- Orçamento Público
 - conceito
 - funções
 - técnicas
 - princípios
 - marcos legais
- Enfoque Fiscal dos Orçamentos
- Enfoque Programático da Despesa
- Roteiro da Elaboração e Execução Orçamentária Anual
- Classificações Orçamentárias da Despesa e da Receita
- Execução dos orçamentos
- Execução orçamentária e financeira

Plano Diretor de Infraestrutura

- Apresentação do escopo de trabalho que envolve a elaboração dos planos diretores dos campi: relatório documental; diagnósticos dos imóveis existentes; estudo de visão de futuro; programa de necessidades; desenho urbanístico; sustentabilidade no campus; acessibilidade, plano de investimentos.
- Palestra com especialista em elaboração de planos diretores, planejamento urbano.

Módulo 2

Licitações para projetos e obras

- Lei 8.666/93 - Licitações e contratos administrativos
 - Atualização de temas
 - Licitação e Contratação de Obras e Serviços de Engenharia
 - Regime diferenciado de contratação - Lei nº 12.462/2011
 - *Overview* - gestão e fiscalização
- Elaboração de termos de referência e editais
 - Atualização de temas
 - Conteúdo obrigatório
 - Especificação de materiais e serviços
 - Exemplos e prática de elaboração
 - Principais falhas e cuidados necessários
- Licitações sustentáveis - Instrução Normativa MPOG nº 01/2010
 - Obras sustentáveis
 - Materiais sustentáveis
 - Visão dos órgãos de controle sobre licitações sustentáveis
- Comissões permanentes de licitação e comissões especiais de licitação
 - Constituição e funcionamento
- Lei 12.462/11 – Regime Diferenciado de Contratação
- Lei 10.520/02 - Pregão eletrônico
- Compras públicas no desenvolvimento das políticas de governo

Módulo 3

Fiscalização e auditoria de obras

- Questões avançadas sobre gerenciamento e fiscalização de contratos de projetos e obras
 - Medição de Obras
 - Vistoria para Recebimento e Entrega de Obras
 - Auditoria de obras
 - Análise de repactuações e reajustes
 - Aplicação de penalidades
 - Atrasos na licitação